



**ACADEMY**

**THE PROJECT**

## FÚTBOL, UNA PASIÓN ARGENTINA

Argentina fue seguramente el más adelantado discípulo que tuvieron los ingleses en todo el mundo. Primero, desde los colegios, y luego de todos los rincones del país comenzaron a surgir jóvenes que tenían una rara comunión con la pelota.

La Asociación del Fútbol Argentino es la más antigua de sus pares de Sudamérica fundada el 21 de febrero de 1893.

En 1912, el fútbol de nuestro país, se convirtió también en el primero del continente en afiliarse a la FIFA.



## TÍTULOS

- 2 Copa Mundial FIFA (Arg 1978 - Mex 1986)
- 15 Copa América
- Copa FIFA Confederaciones
- 2 Juegos Olímpicos

## YOUTH

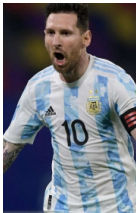
- 6 Copa Mundial Sub 20
- 2 Torneo Esperanzas de Toulon
- 4 Sudamericanos Sub 20/21
- 2 Sudamericanos Sub 16/17
- 3 Torneo Preolímpico
- 2 Juegos Odesur
- 5 Juegos Panamericanos



# FÁBRICA DE TALENTOS



MARADONA



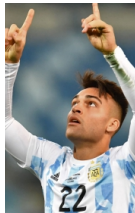
MESSI



KEMPES



PASSARELLA



MARTÍNEZ



VALDANO



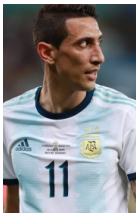
BATISTUTA



ZANETTI



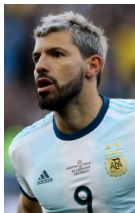
MASCHERANO



DI MARÍA



RIQUELME



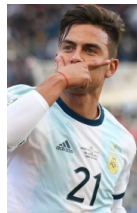
AGÜERO



FILLOL



SIMEONE



DYBALA



CANIGGIA



**LOS MEJORES  
DEL MUNDDO**



**SON  
ARGENTINOS**

## EZEIZA, UN PREDIO DE CLASE MUNDIAL

El predio de Ezeiza es el lugar donde concentran y entrenan todas las selecciones argentinas. Cuenta con 120.000 acres con, 9 canchas de césped natural, 1 cancha de fútbol playa, un mini estadio de futsal, 1 cancha de césped sintético y 2 complejos edilicios. Dentro de cada complejo podemos encontrar oficinas, habitaciones para alojamiento de jugadores, gimnasios, salas de juegos, comedores, sauna, hidromasajes, salas de prensa, vestuarios, entre otras cosas. Con más de 30 años y en renovación constante, sin dudas es uno de los predios más importante del mundo. La FIFA lo ha designado Centro Modelo de Excelencia en Alto Rendimiento Deportivo y Futbolístico en varias oportunidades.





**ACADEMY**





**ACADEMY**









## ¿POR QUÉ AFA EN EL ESTADO DE FLORIDA?

El crecimiento del fútbol en USA en las últimas décadas ha sido exponencial. Sin dudas la historia y experiencia de AFA como institución pueden dar un valor agregado muy importante desde la enseñanza, entrenamiento, disciplina y generador de jugadores de élite. A su vez, el estado de Florida cuenta con una gran comunidad latina y a su vez fanáticos del fútbol. Construir un predio similar al de Ezeiza (en menor volumen y ocupación, pero con la misma excelencia), con el know how de AFA y sus referentes, sería un antes y un después para los habitantes de la región.



## AFA ACADEMY

El proyecto se basa en crear una gran academia de fútbol para jóvenes de 12 a 18 años bajo la metodología y valores de AFA.

AFA ACADEMY será un espacio donde no solo se practicará el deporte, sino también actividades educativas y recreativas. Un concepto innovador, tecnológico y deportivo llevado a cabo por los mejores profesionales.

Un impactante museo recorriendo la historia de la Selección Argentina, donde cada integrante de esta academia pueda sentirse realmente parte de ella.

El objetivo principal es ser grandes formadores de profesionales del deporte durante su etapa de desarrollo.



## OBJETIVOS

- Enseñar la práctica de fútbol a nivel físico, técnico y táctico.
- Desarrollar la infraestructura adecuada.
- Crear mecanismos de cooperación con escuelas de la región.
- Realizar cursos como gestión, preparador físico, análisis, nutrición, marketing, captación, etc.
- Generar interacción entre los asistentes y figuras de la Selección Argentina, actuales e históricas.
- Poner a disposición de la Ciudad de North Bay Village, estas instalaciones de manera gratuita en espacios y tiempos a acordar.





## EL PREDIO

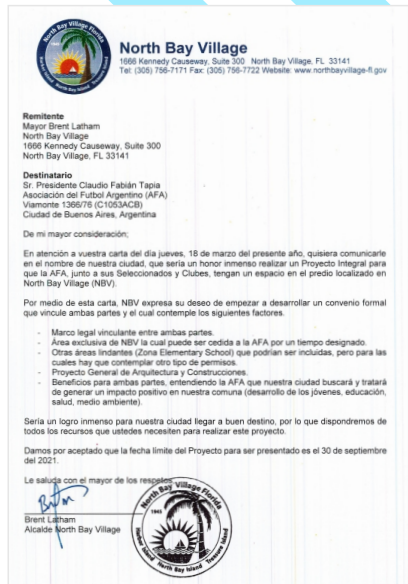
AFA se hará cargo de construir un campus que contará con:

- Residencia para deportistas y alumnos de ciudades vecinas y extranjeros con visa.
- Cuatro canchas de fútbol, una de 11, una de 7 y dos de 5.
- Gimnasio totalmente equipado (alta competencia)
- Comedor.
- Salón de usos múltiples.
- Vestuarios.
- Oficinas para tareas administrativas.
- Sala de conferencias.
- Museo.



## TERRENO

El terreno se encuentra en North Bay Village y cuenta aproximadamente con unos 12 acres (dato a confirmar por NBV)  
El Gobierno de la Ciudad de NBV concede a AFA este terreno por un período de 30 años de manera no onerosa.  
Como prestación la AFA construye el 100% de las obras, se obliga al mantenimiento, a cumplir todas las normas de la ciudad y dar un plan amplio de beneficios para los habitantes de la ciudad.  
Sin dudas para la ciudad y ciudades vecinas, sería una gran noticia y un gran crecimiento deportivo y social.  
Entendemos que ambas partes salen beneficiadas.





**SEGMENT 1**  
**1,104 FEET**

URBAN  
TRAILHEAD

TRAIL CONNECTOR

REDESIGNED  
PARKING LOT

TRAIL  
LOOP

REFURBISHED  
COURTS

REFURBISHED  
SOCCER FIELD

**SEGMENT 2**  
**1,013 FEET**

TRAIL  
VITACOURSE  
STATIONS

TRAIL  
LOOP

POSSIBLE  
PARK  
AMENITY

TOT  
LOT

**SEGMENT 3**  
**1,912 FEET**

ACADEMY





**¡GRACIAS!**